Центральное управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

«РЕЗУЛЬТАТЫ НАДЗОРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И НАДЗОРА ЗА САМОРЕГУЛИРУЕМЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2026 ГОДА»

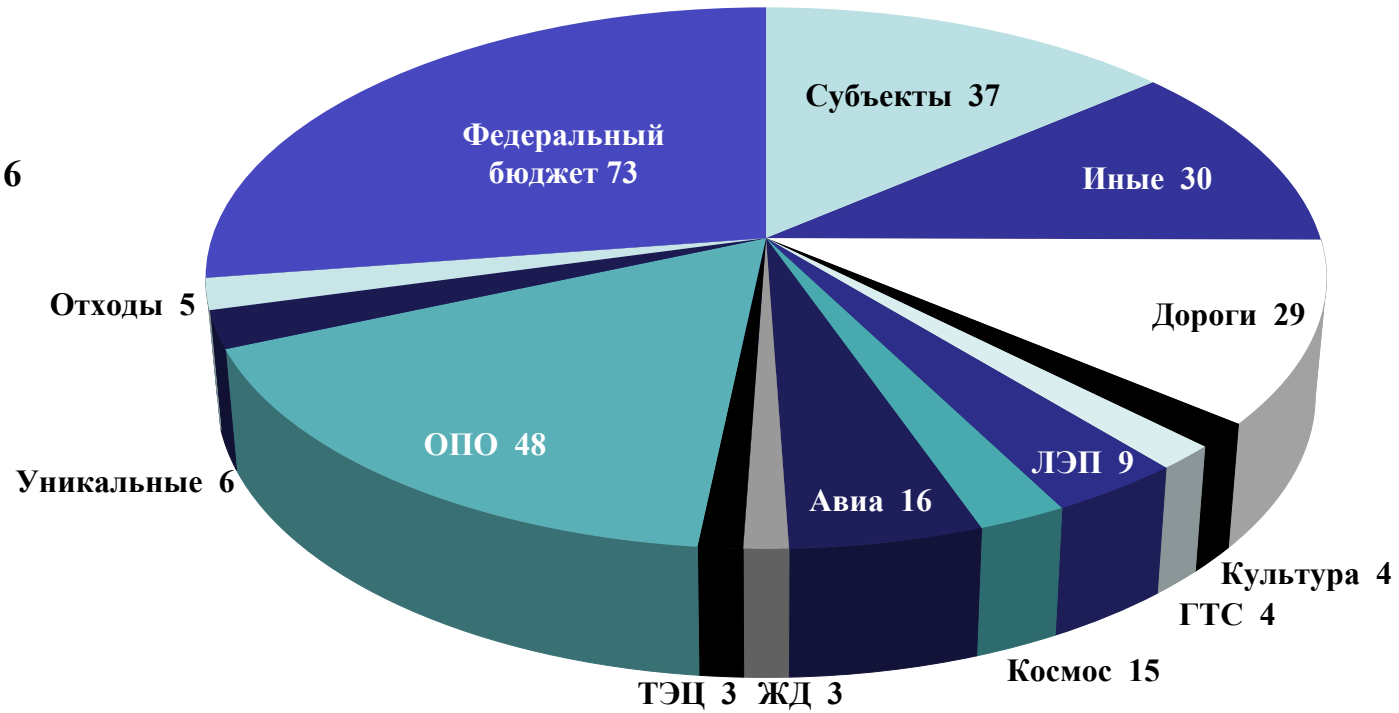
Межрегиональный отдел государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями осуществляет свою деятельность на территориях 6 субъектов РФ:



Число объектов капитального строительства в части строительного надзора:

За 9 месяцев 2026 г. – **267**

- ✓ **Федеральный бюджет - 73**
- ✓ **ОПО - 45**
- ✓ **Субъекты - 37**
- ✓ **Дороги - 29**
- ✓ **Авиа - 13**
- ✓ **ЛЭП - 9**
- ✓ **Уникальные - 6**
- ✓ **Космос - 6**
- ✓ **Отходы - 5**
- ✓ **Культура - 4**
- ✓ **ГТС - 4**
- ✓ **ТЭЦ - 3**
- ✓ **ЖД - 3**
- ✓ **Иные - 30**



Число объектов капитального строительства в части строительного надзора :

За 9 месяцев 2026 г. – **267**

Число СРО

- Строительство – **24**
- Архитектурно-строительное проектирование –**11**
- Инженерные изыскания – **1**

ВСЕГО: 36

Выдано заключений о соответствии за 9 месяцев 2026 г. – **22**

Количество поступивших объектов за 9 месяцев 2026 г. – **30**

По состоянию на 30.09.2026 г.

Начальник отдела

Межрегиональный отдел государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями:

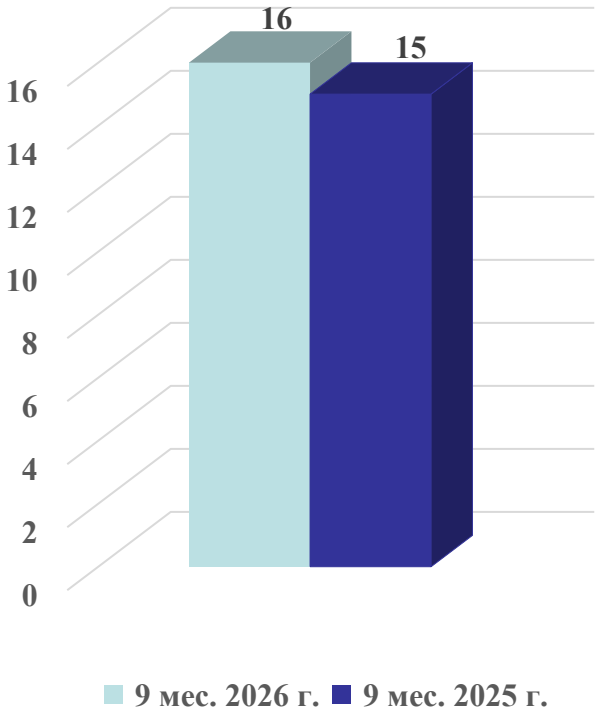
штатная численность – 22
фактическая – 15

отдел укомплектован на 68%

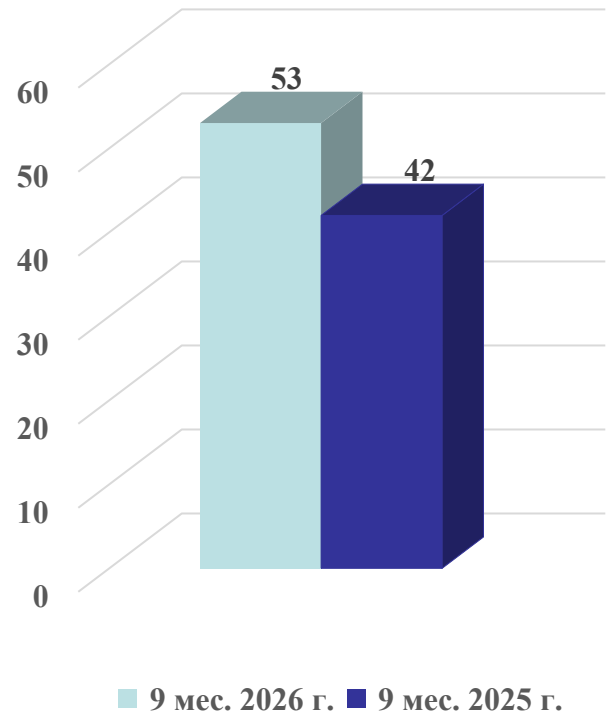
Уволено - 6
Принято - 3

Общая результативность надзора и нагрузка на инспектора по проверкам

Результативность (нарушений/ проверку)



Нагрузка (проверок/ человека в месяц)



Наиболее распространенные нарушения обязательных требований объектов капитального строительства в части строительного надзора:

1. Выполнение строительно-монтажных работ (далее – СМР) при отсутствии откорректированной проектной и рабочей документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы, а также внесенных изменений по части 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), утвержденной в установленном порядке;
2. Несвоевременное утверждение и направление проектной и рабочей документации в орган государственного строительного надзора;
3. Нарушение технологии производства СМР (технологической последовательности при монтаже строительных конструкций);
4. Низкий уровень осуществления строительного контроля со стороны застройщика и лица, осуществляющего строительство за соблюдением требований проектной и рабочей документации;
5. Производство последующих СМР до освидетельствования в установленном порядке предыдущих видов скрытых работ с составлением соответствующих актов;
6. Несоответствие подготовленной исполнительной документации требованиям установленным приказом Минстроя России № 344/пр от 16.05.2023 г.;
7. Выполнение СМР при отсутствии полученного в установленном порядке разрешения на строительство;
8. Выполнение СМР при отсутствии проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;
9. Нарушения требований техники безопасности при производстве СМР, а также нарушения при организации строительной площадки.

Наиболее распространенные нарушения обязательных требований, предъявляемых к саморегулируемым организациям (СРО) и их деятельности

1. Грубое нарушение требований по формированию и размещению компенсационных фондов в установленном порядке;
2. Нарушение требований к раскрытию информации на официальном сайте СРО в сети «Интернет»;
3. Нарушения требований к членству, отсутствие контроля за членами СРО;
4. Нарушения при ведении Единого реестра членов СРО.

По окончанию 9 месяцев 2026 г. на территории Владимирской области под надзором находятся 17 объектов капитального строительства, среди них:

«Строительство здания пожарно-спасательной части со служебными помещениями и инженерно-техническими коммуникациями, используемыми в том числе в особый период, Владимирская область, г. Суздаль», расположенный по адресу: Владимирская область, Суздальский район, муниципальное образование город Суздаль, г. Суздаль



«Замена участка ППМН «Горький-Новки» р. Суворощь основная нитка. Реконструкция», расположенный по адресу: Владимирская обл., Гороховецкий р-н



Контрольная (надзорная) деятельность межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями на территории Владимирской области за 9 месяцев 2026 г.:

1. Количество поднадзорных объектов капитального строительства: **17**.
2. Количество поднадзорных СРО: **2**, из них:

- строительство объектов капитального строительства: **1**;
- архитектурно-строительное проектирование: **1**;
- инженерные изыскания: **0**.

3. Количество выданных заключений о соответствии: **1**.

«МНПП «Новая-Рязань». Участок 0-235 км. Замена линейных задвижек. Реконструкция», расположенный по адресу: Владимирская обл., Гусь-Хрустальный р-н



По окончанию 9 месяцев 2026 г. на территории Ивановской области под надзором находятся 6 объектов капитального строительства, среди них:



«Плавательный бассейн ФГБОУ «Ивановский государственный энергетический университет имени В.И. Ленина», расположенный по адресу: 153003, Ивановская область, город Иваново, ул. Рабфаковская, 34

«Ивановский государственный энергетический университет имени В.И. Ленина. Студенческое общежитие», расположенный по адресу: Ивановская область, город Иваново, на пересечении улиц Рабфаковской и Герцена



«Газопровод-отвод и ГРС Лух Ивановской области», расположенный по адресу: Палехский и Лухский муниципальные районы Ивановской области





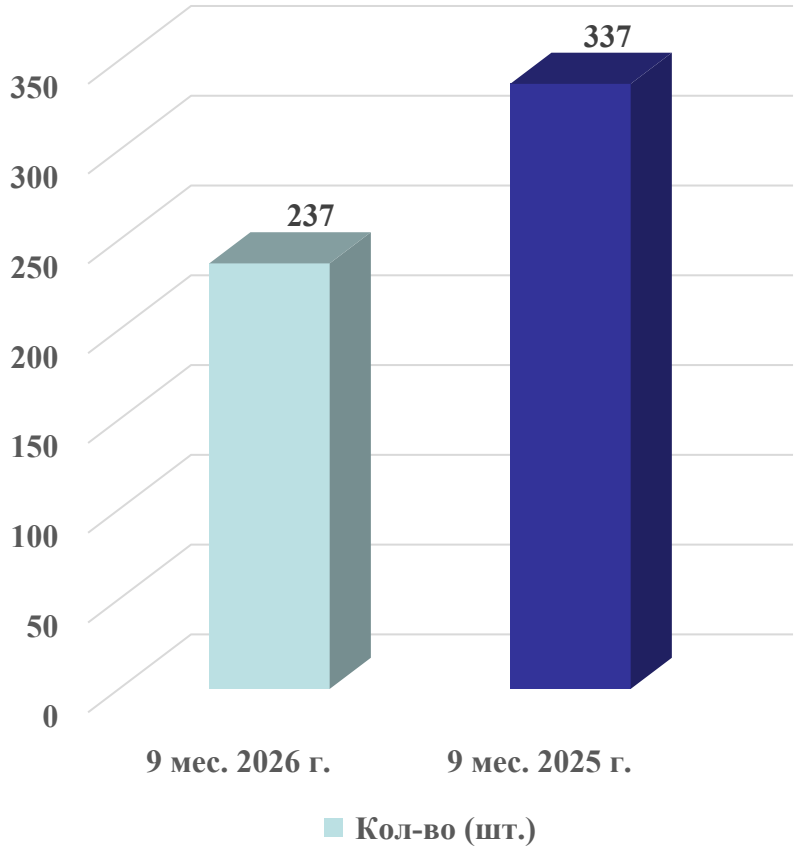
Контрольная (надзорная) деятельность межрегионального отдела государственного строительного надзора и надзора за саморегулируемыми организациями на территории Ивановской области за 9 месяцев 2026 г.:

1. Количество поднадзорных объектов капитального строительства: **6**.
2. Количество поднадзорных СРО: **4**, из них:

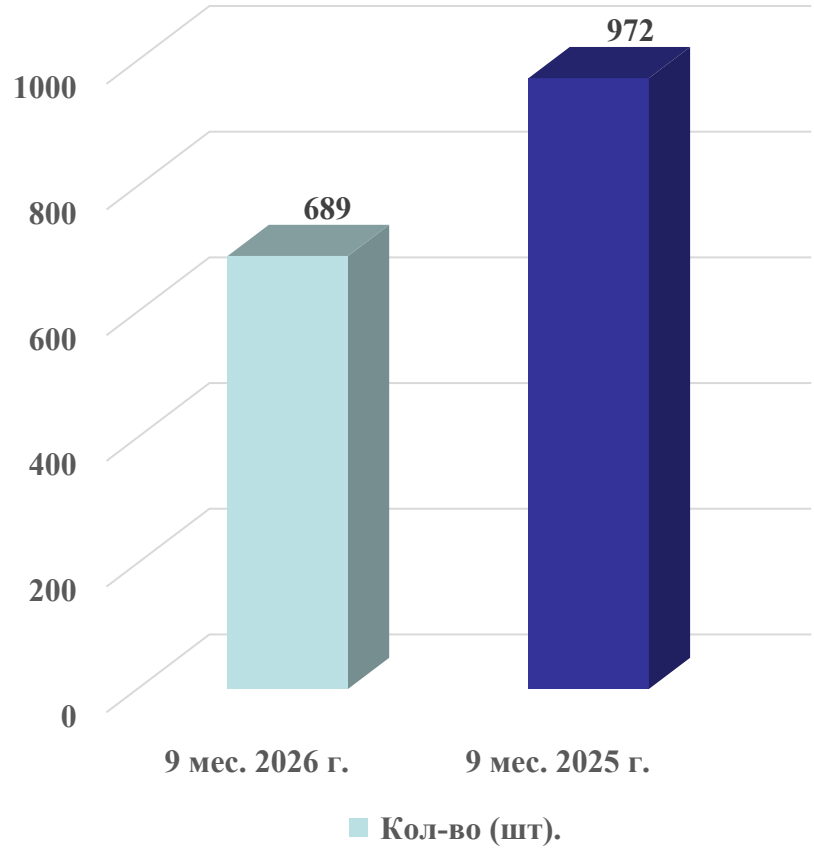
- строительство объектов капитального строительства: **2**;
- архитектурно-строительное проектирование: **1**;
- инженерные изыскания: **1**.

3. Количество выданных заключений о соответствии: **0**.

Проверки в соответствии с программой



Профилактические мероприятия

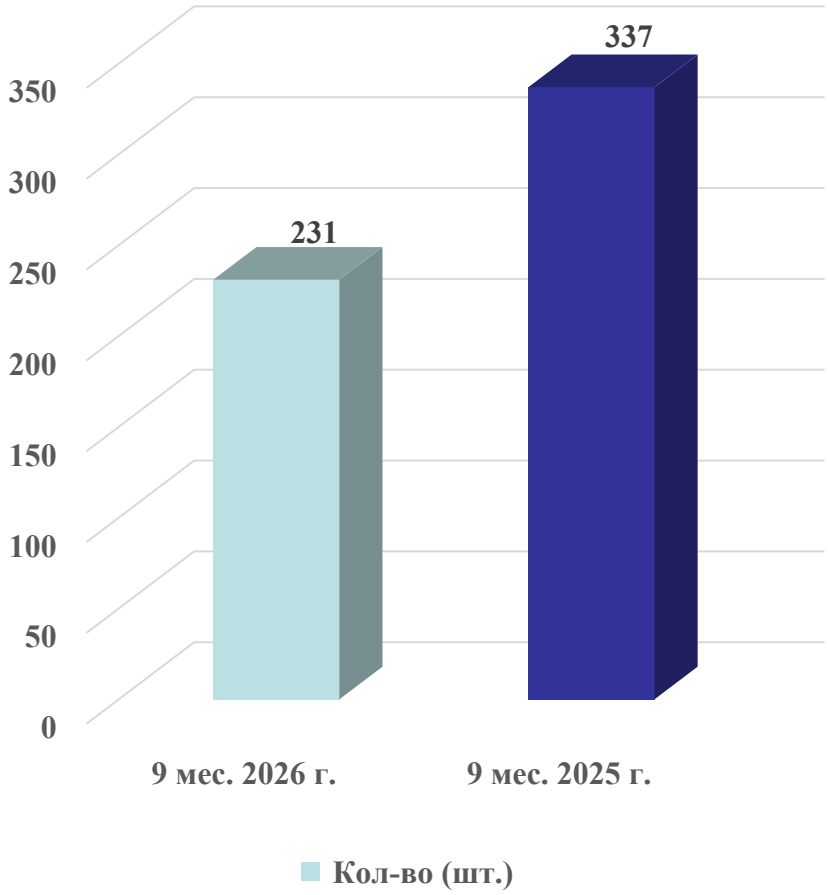


Профилактические мероприятия за 9 месяцев 2026 г./ 9 месяцев 2025 г. (шт.)

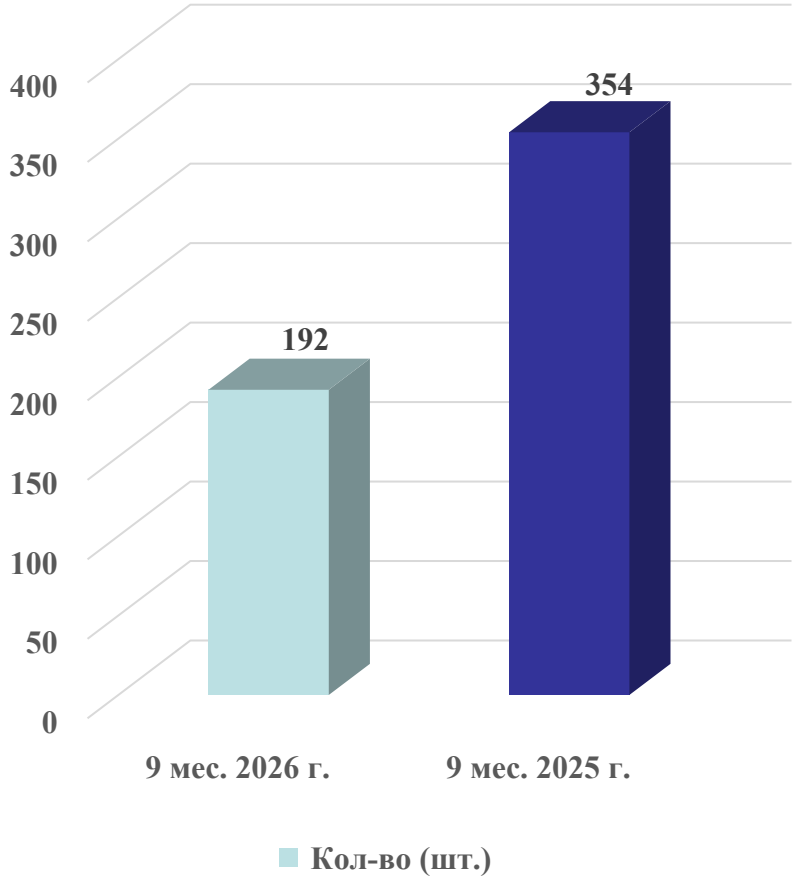
- **Количество примененных мер профилактического воздействия - 689/ 972:**
  - **Информирование - 284/ 211**
  - **Объявление предостережений - 73/ 177**
  - **Профилактические визиты - 0/ 84**
  - **Консультирование - 332/ 500**

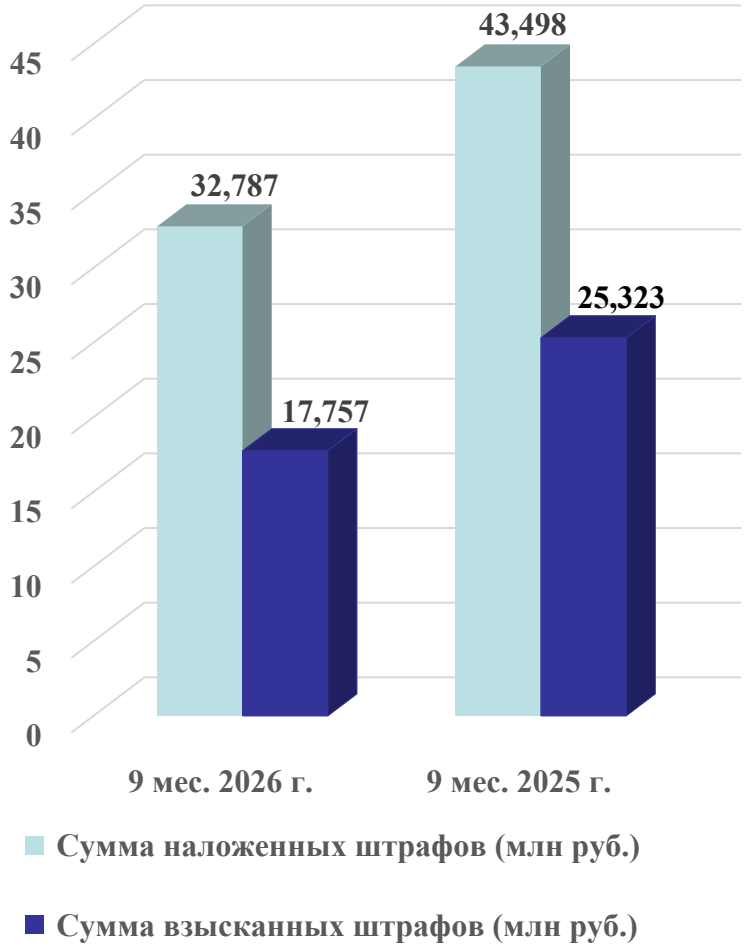
За 9 месяцев 2026 г.
в рамках государственного строительного надзора
проведено 190 контрольных (надзорных) мероприятий
с использованием мобильного приложения «Инспектор»

Предупреждения



Штрафы


400
350
300
250
200
150
100
50
0
192
354
9 мес. 2026 г.
9 мес. 2025 г.
Кол-во (шт.)


45
40
35
30
25
20
15
10
5
0
32,787
17,757
43,498
25,323
9 мес. 2026 г.
9 мес. 2025 г.
Сумма наложенных штрафов (млн руб.)
Сумма взысканных штрафов (млн руб.)